



# MuM MapEdit: Bodenrichtwerte

## Bodenrichtwerte einfach darstellen und aktualisieren

### Sinnvoll und aktuell

Im Schnitt werden die Bodenrichtwerte in Deutschland alle zwei Jahre von Gutachterausschüssen aktualisiert. Die neuen Werte samt zugehörigen Informationen müssen nun sinnvoll abgelegt und dargestellt werden. Hierfür bietet MapEdit eine praktische Lösung, in welcher die Richtwerte einfach und unkompliziert nicht nur visualisiert sondern auch geändert werden können.

### Fachschale MapEdit Bodenrichtwerte

Nachdem die Bodenrichtwertzonen durch die Kaufpreisfälle ermittelt sind, haben Sie mit unserer Lösung für Bodenrichtwerte alle nötigen Informationen jederzeit griffbereit. Als Fachschale binden Sie die Informationen einfach in das bestehende MapEdit-System ein.

### BORIS konform

Das Ganze ist natürlich auf die geltenden BORIS Normen angepasst und kann bei Bedarf entsprechend exportiert und an das jeweilige Landesvermessungsamt weitergegeben werden.

### Für alle einsehbar

Um auch der Bevölkerung die Bodenrichtwerte bereit stellen zu können, bietet unser MapEdit Portal eine einfach zu handhabende und komfortable Lösung. Auf der intuitiv bedienbaren Oberfläche findet sich jeder Nutzer schnell zurecht.



Alle relevanten Werte auf einen Blick mit MapEdit. Egal auf welchem Endgerät.

Pflichtfelder	
Gemeindekennzeichen	12345678912
Modellauswahl	Musterform
GAA-Kennziffer	123456
Bezeichnung/GAA	Gemeinsamer Gutachterausschuss
Gemarkungsnummer	1234
Gemarkung	Musterflurzone
Ordnung	Muster
Nummer (BRW)	12345678
Bodenrichtwert	123,00
Stichtag	31.12.2020
Bodenrichtwertsetzung	1
PLZ	12345
Bauzonen-Multiplikatoren	1
Rechnung (BRW)	
Rechnungswert	123456,78
EPD-Code der BRW	23456
Koordinaten BRW	48491.12 / 545725.77 48474.29 / 545845.79 48479.24 / 545801.46 48464.21 / 545740.00
Entwicklungsstand	S
Beitrag und Abgabewert	akt
Art der Nutzung	W
Ergänzung zur Nutzung	EH
Steuern	akt
Geschosszahl	II
verf. OFZ	0,4
Grundflächenzahl (GRZ)	0,8
Baumstammzahl	1
Fläche	10000
Stufe	100
Tiefe	100
BRW-Zone	Musterhausen-Mustergebiet
Zonenfläche	154348,28
Anzahl	-

Komfortable Bearbeitung der Sachdaten - auch nachträglich.

**Interesse? Dann kontaktieren Sie uns einfach:**  
 Mensch und Maschine Infrastruktur GmbH  
 Telefon: +49 7156 17674 0  
 mapedit@mum.de